



## EL CENTRO INMOBILIARIO DE 264M2



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 369,648.75

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Auvergne-Rhone-Alpes  
Stadt: Montrevel-en-Bresse  
Postleitzahl: 01340  
Veröffentlicht: 21.07.2024

### Beschreibung:

MONTREVEL EN BRESSE CENTER Gebäude von 264 m<sup>2</sup>, bestehend aus 4 T2, renoviert in gutem Zustand, 2 im Erdgeschoss mit privatem Garten im 1. Stock, 2 weitere T2. Der Dachboden kann in einen Keller von 120 m<sup>2</sup> umgewandelt werden, die Gaskessel sind neuere Einzelheizungen. neue Tischlerei, PVC-Doppelverglasung, Dach aus dem Jahr 2014, gemeinsame Sanitäranlage von 403 m<sup>2</sup> Monatliches Einkommen 1700? also 110? Laden. Gemeinschaftsräume und unterhält Kessel. In der Nähe von Geschäften, Schulen, Ärzten sowie der Tonic-Ebene zu Fuß. Kontaktieren Sie Ihren örtlichen Vertreter: Philippe PROST 06 63 46 72 92 Handelsvertreter GROUPEMENT IMMOBILIER Weitere Informationen unter [www.groupementimmo.fr](http://www.groupementimmo.fr) (ref.34226 <http://www.groupementimmo.fr>) EI Philippe PROST RSAC Nr. 348 545 799 Bourg en Bresse - Diagnose läuft. Die Gebühren gehen zu Lasten des Verkäufers Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr) Geschätzter jährlicher Energieaufwand bei Standardnutzung: 670 und 950 pro Jahr. Durchschnittliche Energiepreise indexiert auf das Jahr 2021 (Abonnements inklusive) Primärenergieverbrauch: 0 kWh/m<sup>2</sup>/Jahr. Endenergieverbrauch: Nicht kommuniziert. - EI Philippe PROST RSAC Nr. 348 545 799 Bourg en Bresse - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Gebaut: 1950

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 264 m<sup>2</sup>



## **Energieeffizienz**

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 191

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/GKAD-T68261/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GKAD-T68261/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 28\_34226

