



Investitionsmöglichkeit: Hübsches Haus in der Nähe von Futur



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 173,676.24

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Avanton
Postleitzahl:	86170
Veröffentlicht:	21.07.2024

Beschreibung:

In Avanton, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und von Poitiers gelegen, besteht dieses angenehme Haus von 76 m² mit 300 m² vollständig umzäuntem Garten (und Terrasse) aus: Eine ausgestattete Küche, ein Wohnzimmer, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, separate Toiletten und eine Eingangshalle mit Schrank sowie eine Garage. Dieses Haus wird mit einem 3-Jahres-Mietvertrag verkauft, der im Juli 2026 verlängert werden kann. Das junge Mieterpaar lebt dort seit 3 Jahren mit großer Freude und großer Sorgfalt. Nach der Installation von Trägheitsheizkörpern und der Isolierung des Dachbodens wird ein neues DPE erstellt. Ei Sebastien RIGAUD RSAC Nr. 982 482 846 Poitiers Tel.: 06 02 35 18 88 E-Mail: s.rigaud@groupementimmo.net Pflichtvertreter von GROUPEMENT IMMOBILIER. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	76 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---



Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 260

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/GKAD-T68659/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 540_34753

