



## CERCA DEL NEGOCIO DE PANADERÍA GIGNAC



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 75,000

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Occitanie
Stadt:	Gignac
Postleitzahl:	34150
Veröffentlicht:	21.07.2024

### Beschreibung:

Bäckerei mit Gewerbemietvertrag, kürzlich erneuert mit einer Miete von 850 Euro und einer Gesamtfläche von 200 m<sup>2</sup>. Träumen Sie davon, Eigentümer einer freundlichen und gut gelegenen Bäckerei zu werden? Suchen Sie nicht weiter, diese Gelegenheit ist genau das Richtige für Sie! Diese Bäckerei liegt an einer stark befahrenen Straße und profitiert von einer hervorragenden Sicht, um eine vielfältige Kundschaft anzulocken. Der große Verkaufsladen verfügt über ein schönes Schaufenster, ideal für die Präsentation Ihrer köstlichen Kreationen. Im Inneren lädt ein einladender Essbereich zu einer Gourmet-Pause vor Ort ein. Draußen bietet eine sonnige Terrasse die Möglichkeit, etwa zwanzig Sitzplätze einzurichten und so einen freundlichen Raum zu schaffen, in dem Ihre Kunden Ihre Produkte probieren und dabei die frische Luft genießen können. Darüber hinaus erleichtern Parkplätze vor dem Haus den Kunden die Anfahrt. Diese Bäckerei ist komplett mit allen notwendigen Geräten ausgestattet, um einen optimalen Betrieb zu gewährleisten. Außerdem finden Sie praktische Nebengebäude zur Lagerung von Vorräten und zur Sicherstellung einer regelmäßigen Produktion. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, Eigentümer einer florierenden Bäckerei zu werden, die bereit ist, neue Talente willkommen zu heißen, die ihre Kreativität und Leidenschaft für das Backen einbringen. Kontaktieren Sie uns jetzt, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alle Vorteile dieser außergewöhnlichen Gelegenheit zu entdecken! Netzwerk der Immobiliengruppe - Ihr Handelsvertreter Rémy DESAMY 06 03 38 86 47 - E-Mail: [r.desamy@groupeimmo.net](mailto:r.desamy@groupeimmo.net) - #BakeryForSale #GoldenOpportunity #Gebäck #TreatYourself #GourmetInvestment Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 200 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/GKAD-T68771/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GKAD-T68771/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 283\_34926

