



Local - 75m² - Saintes-Maries-de-la-Mer



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 292,550.58

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Stadt:	Saintes-Maries-de-la-Mer
Postleitzahl:	13460
Veröffentlicht:	20.12.2024

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Idéalement placé pour une activité commerciale de service ou alimentaire, ce local commercial de 75m² entièrement équipée, avec licence IV, situé sur un axe passant avec stationnements, vous propose:

- 1 Terrasse de 50m² sur domaine public (1050€/an)
- 1 Salle principale de 75m² actuellement exploitée en restauration, avec cuisine professionnelle et bar.
- 1 Toilette de 4m², au normes pour les personnes à mobilité réduite.
- 1 Cave de 6m² en sous sol (très rare)
- 1 Place de parking privative.
- Plusieurs places de parking gratuites et libres à proximité.

Actuellement exploité en restauration/bar, ce local très bien entretenu, peut être vendu sans la licence IV , sans le mobilier, et sans les équipements de cuisine, (nous consulter).

Local uniquement destiné à usage commercial, situé dans une copropriété.

Charge copro: 920€/an.

Taxe foncière: 932€/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement 'géorisques'

Gebaut: 1975

Allgemein



Fertige m²: 75 m²
Grundstücksgröße: 50 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QAYM-T47626/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: WI_c47347

