



## Maison - 96m<sup>2</sup> - Lencloître



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 92,119.1

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Lencloître
Postleitzahl:	86140
Veröffentlicht:	29.03.2025

### Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison de plain-pied, 96 m<sup>2</sup> habitables, 4 pièces, 1 chambre, 1 bureau, dépendances, sur terrain de 532 m<sup>2</sup> environ.

86140 Lencloître. A 1,2 km du collège et 2 km des commerces et école primaire, à 20 min de Châtellerault et moins de 30 min de Poitiers.

Maison en pierre à rénover sur terrain clos de mur et un ensemble de dépendances de plus de 80 m<sup>2</sup>.

Entrée sur préau vitré, cuisine, 1 chambre, 1 bureau de 8,7 m<sup>2</sup>, séjour, WC, débarras et salle d'eau.

DPE vierge car pas de système de chauffage à ce jour.

Idéal primo accédant ou investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Zustand:	Muss renoviert werden
Gebaut:	1900

### Allgemein

Schlafzimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	96 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	532 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---



## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/QAYM-T52921/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T52921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: WI\_c54233

