

# Maison à vendre 6 pièces BAUGE EN ANJOU (49)



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 152,397.86

## Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Pays de la Loire  
Stadt: Baugé  
Postleitzahl: 49150  
Veröffentlicht: 29.05.2025  
Beschreibung:

Pour amoureux des vieilles pierres!!, Cette ancien corps de ferme de la région du baugeois , En attente d'une rénovation complète pour accueillir de nouveaux propriétaires en recherche d'un maison au calme ,avec un cachet ancien. Travaux à prévoir pour ce bel ensemble d'environ 320 m<sup>2</sup> sur deux niveaux ,tout est à refaire en aménagement intérieur. bel surface de terrain , dépendances , dans petit lieu-dit de 4 maisons ,sans vis à vis . Situé à 10 minutes accès autoroute A 85 (Angers/Tours). Baugé en Anjou à 7 minutes avec ses activités socio-culturelles, sportives nombreuses, commerces, marché local hebdomadaire, supermarché, parcours de golf remarquable, écoles, collèges et services publics. Beaufort en vallée à 10 minutes , Angers gare st Laud TGV à 30minutes. Assainissement aux normes en vigueur. Terrain avec des dépendances de 3000m<sup>2</sup> environ à aménager également . Vous etes motivé pour un projet avec travaux pour une maison en campagne , ce Bien est pour vous ! Les honoraires d'agence sont à 1

## Allgemein

Schlafzimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 300 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Gebäudedetails

---

Anzahl der Garagen: 1

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/VINP-T3723163/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3723163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: a-2000028802078

