

## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 63,000

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Occitanie  
Stadt: Narbonne  
Postleitzahl: 11100  
Veröffentlicht: 30.05.2025  
Beschreibung:

À VENDRE : Entreprise de Ferronnerie, Serrurerie & Métallerie dans l'Aude Prête à Briller ! Vous êtes passionné(e) par le travail du métal et cherchez une affaire avec une solide réputation ? Cette opportunité est taillée sur mesure pour vous ! Localisation stratégique : Située dans un charmant village de l'Aude sur un axe très passant (+ de 10 000 véhicules/jour). Infrastructures complètes : Atelier de 300 m<sup>2</sup> avec parkings et entrée pour camions. Deux bureaux fonctionnels. Espace show-room/boutique Appartement de fonction de 42 m<sup>2</sup> inclus. Activités diversifiées : Réalisations sur mesure avec installations. Vente d'objets de décoration, plaques, etc. (boutique internet incluse). Clientèle variée : particuliers, professionnels et personnes publiques. Matériel inclus : Tout le matériel nécessaire à l'exploitation sera laissé (transpalette, meules, compresseur, postes à souder, perceuses, cintreuse, véhicules, etc.) Carnet de commandes bien rempli et excellent bouche-à-oreil

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 369 m<sup>2</sup>

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/VINP-T3723236/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source](http://www.arkadia.com/VINP-T3723236/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source)



**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

e=IMLIX.COM

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

a-2000028802099

