



## Appartement - 127.8m<sup>2</sup> - Poitiers



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 196,835.49

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine  
Stadt: Poitiers  
Postleitzahl: 86000  
Veröffentlicht: 29.08.2025

### Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Opportunité rare : appartement duplex 127 m2 habitables à aménager - idéal colocation ou projet personnel.

86000 Poitiers Plateau, proche Notre Dame. Vous cherchez un projet à forte valeur ajoutée ?

Une page blanche pour cet appartement sur 2 niveaux à fort potentiel, situé dans une petite copropriété bien entretenue.

Au 1er niveau, 2 surfaces de 56 et 30 m2 au sol, au 2nd niveau, 1 de 70 m2 au sol.

Ces espaces bruts autorisent l'aménagement d'un bel espace de vie commun avec une pièce de vie traversante et de créer jusqu'à 5 chambres.

Toiture, façade, parties communes en bon état. Le 2nd œuvre est à réaliser.

Pas de bail en cours, libre d'occupation.

Créez votre appartement sur mesure pour une colocation optimisée à haut rendement ou un logement spacieux à votre image.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Zustand: Muss renoviert werden

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 127.8 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 5

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/QAYM-T53692/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T53692/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: WI\_c55143

