



4 chambres, beaux volumes à vivre, Double garage.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 232,233.29

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bressuire
Postleitzahl:	79300
Veröffentlicht:	14.09.2025

Beschreibung:

Pavillon de 2010 édifié à quelques minutes de Bressuire sur une parcelle d'environ 1400m² offrant un bel espace en pelouse avec une piscine et une terrasse bien exposée.
Cette maison se compose dans des beaux volumes à vivre lumineux d'une entrée desservant un salon / séjour offrant une vue et plusieurs accès sur la terrasse et la piscine, une cuisine ouverte, un wc, une buanderie, un espace rangements, ainsi qu'une pièce libre d'utilisation (salle de jeux / chambre).
3 chambres avec placards ainsi qu'une salle de bain complètent ce bien.
Aspiration centralisée, prise RJ45, fibre, plancher chauffant électrique, poêle à bois.
Double garage d'environ 78m² doté d'une cave et d'une mezzanine.
Bel espace en pelouse avec une piscine 6 x 4 x 1.40m sécurisée avec un rideau.
Située sur la commune de la coudre.
Déposez-vos valises.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 197 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Gebaut: 2010

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	120 m ²
Grundstücksgröße:	1388 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	133
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T87242/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	187779
-----------	--------

