



INVESTISSEMENT LOCATIF



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 76,541

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Bressuire
Postleitzahl: 79300
Veröffentlicht: 25.09.2025

Beschreibung:

Situé aux portes du centre ville de Bressuire, cette maison de ville louée depuis 12 ans par la même locataire se compose d'une entrée desservant un salon séjour et une cuisine.
Au premier étage, un bureau et une chambre.
Une salle de bain ainsi qu'une chambre et un wc séparé complètent au deuxième étage ce bien.
Au sous sol, une chaufferie dotée d'une douche et d'un wc.
Loyer 406€ / mois + 25€ de charges

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 64 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Gebaut: 1947

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Fertige m²: 70 m²
Grundstücksgröße: 32 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 356

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T90998/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 183009

