



## Grande maison familiale



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 313,053.74

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Lanouaille
Postleitzahl:	24270
Veröffentlicht:	02.10.2025

### Beschreibung:

Dans le Périgord vert, cette belle maison familiale se trouve à l'orée d'une commune avec commerces, maison médicale, écoles et collège. Au milieu de son parc, la première partie de la bâtisse date des années 1930 tandis que la deuxième plus récente date de 1990. Elle dispose de 6 chambres dont une en rez de chaussée avec sa salle d'eau. Une grande cuisine dinatoire s'ouvre sur l'extérieur et sur la salle à manger attenante. Grand sous sol, et en dépendance un bâtiment d'environ 100m<sup>2</sup> peut faire office de garage, d'atelier... Le parc est très agréable avec ses arbres fruitiers, et son bois sans oublier le puit. Si tous ces critères correspondent à votre recherche... appelez nous pour programmer une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

### Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	201 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	6672 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	9
Innenausstattung:	Fitted kitchen



## Versorgungsdetails

Heizstoff: Oil

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 237

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl der Garagen: 1

Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/TXNV-T24900/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T24900/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: A303D275BB764220

