



Domont – 4 pièces lumineux - balcon - 1er achat !



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 155,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Domont
Postleitzahl:	95330
Veröffentlicht:	14.10.2025

Beschreibung:

****DOMONT – Appartement 4 pièces env. 66 m² - Beau potentiel****
Appartement lumineux avec balcon situé au 4^e étage sans ascenseur dans une résidence bien entretenue.
Séjour, cuisine indépendante fonctionnelle, 3 chambres, WC séparés.
Salle de bain d'origine pouvant être modernisée selon vos envies.
Appartement sain et habitable, idéal pour un premier achat avec possibilité de personnalisation à fort potentiel offrant de belles possibilités de transformation : projections 3D disponibles avec budget travaux maîtrisé (env. 10 000 € à 20 000 €) pour créer un intérieur moderne et valorisé.
Proche commerces, écoles et transports.
****Contactez-moi pour plus d'informations ou organiser une visite.****

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 370 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 155 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 145 700 €

Honoraires charge acquéreur : 9 300 € soit 6,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Karène PETIT, Tél. : 07 69 87 92 97, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de BEAUVAIS sous le numéro 538 849 712

Gebaut: 1962

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 66 m²
Stockwerk Nummer: 4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 361

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T86524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 186612

