

Studio rénové avec box, cave et cabanon – Gondoles Sud, Choisy-le-Roi



Agenten-Info

Name: ArKadia
 Name der
 Firma:
 Land: Vereinigtes Königreich
 Telefon:
 Sprachen: Dutch, English, French,
 German, Italian, Polish,
 Portuguese, Romanian,
 Russian, Spanish,
 Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
 Preis: USD 151,132.57

Standort

Land: Frankreich
 Staat/Region/Provinz: Île-de-France
 Stadt: Choisy-le-Roi
 Postleitzahl: 94600
 Veröffentlicht: 17.10.2025
 Beschreibung:

Idéalement placé : Situé au 1er étage d'une petite copropriété de 2 étages à proximité des commerces, écoles, bus 182, à quelques minutes du TVM, du RER C (Choisy-le-Roi) et du RER D (Créteil Pompadour). Entièrement rénové et vendu loué meublé, il bénéficie de nombreux atouts rares :
 Un box privatif
 Une cave
 Un cabanon dans le jardin
 Faibles charges de copropriété
 Un bien avec fort potentiel, parfait pour un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
 Prix de vente : 129 000 €
 Honoraires charge vendeur
 Gebaut: 1947

Allgemein

Fertige m²: 20 m²

Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 403

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T666354/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1519112

