



Maison 8 pièces de 230m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 865,238.86

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Begles
Postleitzahl:	33130
Veröffentlicht:	25.10.2025

Beschreibung:

Située à Bègles (33130), cette maison de caractère bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité de la barrière de Bègles, à deux pas de Bordeaux. Nichée dans un quartier paisible et recherché, elle offre un accès facile aux écoles et aux commerces de proximité.

À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain de 419 m² agrémenté d'une piscine. Une terrasse accueillante invite à la détente et plusieurs places de parking, dont un garage couvert, garantissent un stationnement pratique.

À l'intérieur, cette maison non mitoyenne de 8 pièces se distingue par ses finitions soignées. On y découvre une cuisine équipée ouverte sur une salle à manger, un salon lumineux avec cheminée, ainsi qu'une bibliothèque. Les 6 chambres offrent des placards intégrés et le parquet apporte chaleur et élégance à chaque pièce. L'ensemble est baigné de lumière naturelle grâce à de nombreuses menuiseries en double vitrage et velux, offrant un cadre de vie confortable et raffiné.

A visiter sans tarder, bien rare sur le marché bordelais :)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 750 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jérôme ROBIN, Tél. : 0623235493, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 824 874 408

Gebaut: 1900



Allgemein

Schlafzimmer:	6
Fertige m ² :	230 m ²
Grundstücksgröße:	419 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T85761/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	185016
-----------	--------

