



3 chambres, 1 bureau. Bel espace en pelouse, garage



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 193,298.45

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bressuire
Postleitzahl:	79300
Veröffentlicht:	07.11.2025

Beschreibung:

Édifiée face au château de Bressuire et offrant offre un bel espace en pelouse clos et arboré piscinable,
cette maison dotée d'un sous sol offre un bel espace avec un garage, une cave, un wc ainsi qu'une buanderie / cuisine d'été.
Elle se compose dans de beaux volumes à vivre, d'une entrée desservant un salon-séjour lumineux surplombant du balcon le parc paysager sans vis à vis ainsi qu'une cuisine offrant une vue et un accès sur le jardin.
Trois chambres, un bureau, un WC, ainsi qu'une salle de bain complètent ce bien.
Surface parcellaire d'environ 542 m2 située face au château.
Chaudière gaz de ville.
Maison raccordée au réseau du tout-à-l'égout.
Prévoir le changement des ouvertures ainsi des travaux de rénovation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 163 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Gebaut: 1973

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 1
Fertige m²: 126 m²
Grundstücksgröße: 542 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 225

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T92608/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 194367

