

CHARMANTE MAISON INDIVIDUELLE DE 100M² À ATHIS-MONS A 2 Minutes DE LA GARE RER C



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der
Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 509,633.07

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Athis-Mons
Postleitzahl: 91200
Veröffentlicht: 08.11.2025
Beschreibung:

Je vous propose une charmante maison de 100 m² environ située à Athis-Mons qui offre un cadre de vie paisible à proximité d'écoles, lycées et collèges. La localité bénéficie d'une excellente desserte en transports en commun incluant bus, tramway et train (RER C à 2 mn). De plus, les commodités telles que la climatisation, l'interphone et la fibre offrent un confort moderne aux résidents, faisant de cette demeure un choix de vie idéal.
Vous appréciez le balcon et la véranda, offrant des espaces extérieurs agréables pour se détendre en toute tranquillité.
À l'intérieur, la maison propose deux niveaux. Le rez-de-chaussée surélevé abrite un double séjour lumineux avec une cheminée et une loggia attenante, une cuisine équipée et aménagée ainsi qu'un cellier.
À l'étage, un pallier dessert trois chambres confortables (dont une avec espace bureau), une salle de bain et une salle d'eau, un wc.
Construite en 1994, cette maison individuelle allie charme et confort pour une qualité de vie supérieure.
Un garage vient compléter ce bien.
Une jolie maison pour une famille en quête de bonheur .
A très bientôt pour une visite.
Les plus : DPE C - VOLETS ELECTRIQUES - DOUBLE VITRAGE - UNE VERANDA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1994

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	100 m ²
Grundstücksgröße:	276 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	154
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T643684/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1479115
-----------	---------

