



Maison individuelle rénovée avec vue exceptionnelle – Colombières-sur-Orb (34390)



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 330,382.82

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Occitanie
Stadt:	Colombieres-sur-Orb
Postleitzahl:	34390
Veröffentlicht:	08.11.2025

Beschreibung:

Située dans un environnement paisible et verdoyant, cette belle maison R+1 offre 100 m² habitables, avec un agencement fonctionnel de plain-pied et des prestations de qualité. Entièrement rénovée, elle se compose d'un vaste séjour-cuisine lumineux de près de 40 m², de deux chambres, d'un bureau ou dressing, d'une salle de bain et de WC indépendants. À l'étage, vous découvrirez une superbe suite parentale de 23 m², idéale pour préserver l'intimité.

Implantée sur un ensemble de parcelles totalisant 1 879 m², la propriété bénéficie d'un cadre naturel privilégié et d'un fort potentiel d'aménagement extérieur : terrasse, jardin paysager, voire piscine selon vos envies.

Vous serez immédiatement séduits par l'état irréprochable de l'intérieur, le confort qu'offre cette maison et surtout sa vue dominante, totalement dégagée et sans vis-à-vis sur les reliefs environnants.

Un bien rare sur le secteur, qui conviendra aussi bien pour une résidence principale que pour une maison secondaire de caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 282 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	100 m ²
Grundstücksgröße:	1879 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	97
--	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T686145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1556077
-----------	---------

