



Maison 5 pièces



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 211,303.13

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Questembert
Postleitzahl:	56230
Veröffentlicht:	08.11.2025

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Molac (56230), cette maison de 102 m² sur un terrain de 120 m² offre un cadre de vie paisible et familial. Molac, reconnue pour son ambiance conviviale, ses paysages verdoyants.
Construite en 1975, et rénovée en 1986, cette maison est composée au rdc d'un espace cuisine ouvert sur une vaste pièce de vie agrémentée d'un poêle à bois, d'une chambre avec sa salle d'eau, d'un wc et d'une buanderie. A l'étage 3 chambres, une salle de bain et un wc.
Une petite cour et son jardinet à l'arrière de la maison complète cet ensemble
Idéalement située, cette maison allie le charme de l'ancien à la praticité du quotidien, offrant ainsi un cadre de vie agréable et facile à vivre pour ses futurs occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 183 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 175 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 4,57 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Gebaut: 1975

Allgemein



Schlafzimmer: 4
Fertige m²: 102 m²
Grundstücksgröße: 120 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 264

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T88248/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 188381

