



Terrain à bâtir 702 m² – Cadre paisible



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 71,887.68

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Chartres
Postleitzahl:	28000
Veröffentlicht:	16.11.2025

Beschreibung:

Dans un cadre champêtre et paisible, ce terrain à bâtir se situe à seulement 15 minutes du centre-ville de Chartres et de Châteauneuf-en-Thymerais, et à 10 minutes de la N154 (axe Dreux ↔ Chartres). L'emplacement offre un équilibre idéal entre tranquillité et accessibilité, à proximité des commodités et des principaux axes routiers.

Implanté en zone résidentielle, avec accès direct par voie publique, ce terrain à bâtir de 702 m² est à viabiliser : les réseaux eau, électricité, télécoms et tout-à-l'égout passent en bordure de parcelle. Le terrain est libre de constructeur, permettant une réalisation sur-mesure de votre projet.

Terrain à bâtir selon la carte communale, sans contrainte architecturale particulière. Une étude géotechnique G1 (Loi ELAN) a été réalisée. Le site est classé en aléa moyen de retrait-gonflement des argiles ; des fondations classiques adaptées sont à prévoir.

Je reste à votre disposition 7 j/7 pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 61 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dany LE BLANC, Tél. : 0620889248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 889 071 718

Allgemein



Fertige m²: 702 m²
Grundstücksgröße: 702 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T92730/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 195253

