



Mas catalan rénové avec piscine



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 424,108.44

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Occitanie
Stadt:	Ille-sur-Tet
Postleitzahl:	66130
Veröffentlicht:	18.11.2025

Beschreibung:

PROCHE ILLE SUR TET
Dans un cadre exceptionnel, venez découvrir ce mas catalan entièrement rénové alliant le charme de la pierre et le confort moderne.
Au rez-de-chaussée, se trouve une pièce aux murs en pierre naturelle d'une surface de 20 m2 environ, au 1er niveau, un beau séjour et sa cuisine aménagée ouvert sur une terrasse avec l'accès à un pool house sans vis-à-vis et sa cuisine d'été, un espace nuit avec une chambre, salle d'eau et wc indépendants, au second niveau, un espace mezzanine et un second espace nuit avec une chambre et une salle d'eau avec wc.
Belles prestations pour ce bien de prestige, Stationnement possible dans la propriété, 2 ateliers maçonnés, piscine 9X4, ballon d'eau chaude solaire, visiophone, climatisation DAIKIN, cuisine CUISINELLA, poêle à granules haute performance....
Rare sur le marché, ce mas est un véritable havre de paix entouré de plus de 2000m² de garrigue. Idéal pour une famille ou pour un projet de gîte.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 362 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1940

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2



Fertige m ² :	115 m ²
Grundstücksgröße:	2946 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	175
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T643668/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1479268
-----------	---------

