



Engel & Völkers

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 590,000

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Venetien
Veröffentlicht:	18.11.2025

Beschreibung:

In Dorsoduro, nur wenige Schritte von Piazzale Roma und den Verbindungen zum Festland entfernt, verbirgt sich eine elegante und raffinierte Wohnung, ein wahres Refugium der Ruhe und Modernität. Im ersten Stock eines venezianischen Palastes betritt man einen Raum, der sofort willkommen heißt: ein helles Wohnzimmer mit Kochnische, ideal für Abendessen mit Freunden." data-next-head=""/>

open navigation

In Dorsoduro, nur wenige Schritte von Piazzale Roma und den Verbindungen zum Festland entfernt, verbirgt sich eine elegante und raffinierte Wohnung, ein wahres Refugium der Ruhe und Modernität.

Im ersten Stock eines venezianischen Palastes betritt man einen Raum, der sofort willkommen heißt: ein helles Wohnzimmer mit Kochnische, ideal für Abendessen mit Freunden. Es folgen zwei Schlafzimmer, die Ruhe und Intimität bieten. Die Bäder – insbesondere das zweite, als kleines privates Spa konzipiert – vervollständigen die Immobilie und machen sie einzigartig. Hier schaffen die Whirlpool-Badewanne und die Sauna eine Ecke puren Wohlbefindens, ein diskreter Luxus, um Zeit für sich selbst zu finden, fernab vom Touristenstrom und dem Geräusch des fließenden Wassers in den Kanälen.

Wenn der Abend kommt, zieht es einen zur überdachten Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist: ein gemütlicher Raum mit einem schrägen Blick auf den Kanal, der sich bei Sonnenuntergang in goldene Reflexionen hüllt. Es ist der perfekte Ort für ein Glas Wein, ein leichtes Gespräch oder einfach nur, um zuzusehen, wie Venedig langsam einschläft.



Eine Wohnung, die nicht nur ein Zuhause ist, sondern ein Erlebnis von Ruhe und Schönheit im authentischsten Herzen der Stadt.

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AUDH-T3799/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: W-047ETL

