



Beautiful Commercial Potential: House for Commercial Use between Champagne-Mouton and Confolens to Renovate - €14,000



Agenten-Info

Name:	Christophe GUAY
Name der Firma:	Agence TIC Ruffec
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	1985
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (545) 710-046
Sprachen:	French
Webseite:	https://tic-ruffec.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 16,209.47

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Champagne-Mouton
Postleitzahl:	16350
Veröffentlicht:	21.11.2025

Beschreibung:

NB. MAJOR WORKS REQUIRED. Have you always dreamed of revitalising a community with a bar/restaurant? Then this is the property for you. It will take patience and courage to completely renovate this huge building, but it will certainly be worth the effort!

Ground floor (with a cellar below): a cafe, a restaurant, a dance hall (100m2), a kitchen and a room with a toilet.

1st floor: 7 bedrooms, a bathroom, a WC and an office

Outside: a courtyard of around 50m2 with a shed, a barn in VERY poor condition and a walled garden.

Allgemein

Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	150 m ²
Grundstücksgröße:	1051 m ²
Stockwerk Nummer:	1



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 11

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1
Ausrichtung: W

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX7.937.305

