



listing



Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	https://maklar-byran.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 122,848.06

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Pueblo - Centro
Veröffentlicht:	21.11.2025

Beschreibung:

Gewerbefläche vollständig renoviert an der Rambla Juan Mateo García – Ideal für Existenzgründer 45 m² | Renoviert | WC | Hoch frequentierte Lage in Torrevieja

Wenn Sie einen Raum suchen, um Ihr Geschäft ohne hohe Anfangsinvestitionen zu starten, ist dieses Gewerbeobjekt eine hervorragende Gelegenheit. Es befindet sich an der Rambla Juan Mateo García, einer der meistfrequentierten Straßen in Torrevieja, und bietet hohe Sichtbarkeit sowie direkten Zugang von der Straße – ideal, um Kunden vom ersten Tag an zu erreichen.

Die Immobilie verfügt über 45 m² Fläche, einen offenen Grundriss und ein WC sowie über eine kürzlich durchgeführte Renovierung, die einen direkten Start ohne zusätzliche Arbeiten ermöglicht. Sie eignet sich perfekt für kleinere Geschäftsmodelle, sowohl im Kundenkontakt als auch für professionelle Dienstleistungen.

Strategische Lage

Gelegen an einer Hauptstraße im Stadtzentrum, mit konstantem Zustrom von Einwohnern, Touristen und öffentlichem Verkehr. Eine Lage, die auf Unternehmen ausgerichtet ist, die Sichtbarkeit und direkten Zugang benötigen.

Warum diese Immobilie eine gute Chance ist



Komplett renoviert, bezugsfertig

Hoch frequentierte Lage mit starker Sichtbarkeit

Ideal für Geschäftskonzepte im kleinen Format

WC vorhanden

Geringe Einstiegskosten

Eine Chance für Unternehmer

Gewerbeflächen, die renoviert, gut sichtbar und sofort betriebsbereit sind, sind in dieser Gegend selten.

Wenn Sie einen soliden Ausgangspunkt für Ihr Projekt suchen, kann diese Immobilie die ideale Basis für Ihr neues Vorhaben sein.

Fordern Sie weitere Informationen an oder vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Allgemein

Fertige m²: 45 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon: 966730129

IMLIX ID: RECOL27 L2

