



## House T5, in um Al-Quwain , Sea View - Year of Completion December 2027



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 5,094,695.94

### Standort

Land:	Vereinigte Arabische Emirate
Veröffentlicht:	22.11.2025
Beschreibung:	

Entdecken Sie eine exklusive Wohnanlage auf einer Paradiesinsel in den Vereinigten Arabischen Emiraten, in der zeitgenössischer Luxus mit der Ruhe unberührter Natur kombiniert wird. Es ist ein einzigartiges Refugium, geprägt von weißen Sandstränden, türkisfarbenem Wasser, üppigen Mangroven und einer seltenen Fauna aus Gazellen, Flamingos und Schildkröten, die eine wirklich privilegierte Umgebung bietet.

Zu den verfügbaren Wohnhäusern gehört eine beeindruckende Villa mit fünf Schlafzimmern, die für diejenigen konzipiert ist, die Geräumigkeit, Privatsphäre und ein anspruchsvolles Wohnerlebnis suchen. Diese Immobilie bietet einen atemberaubenden Blick aufs Meer, verfügt über mehrere Freizeitbereiche, ideal für Unterhaltung und Erholung, und verfügt außerdem über zwei Innenzimmer, die der Haushälterin und dem Fahrer gewidmet sind, um vollständige Funktionalität und Komfort zu gewährleisten. Für mehr Komfort integriert die Villa außerdem einen Aufzug, der das Gefühl der Exklusivität in jedem Detail verstärkt.

Das Projekt bietet eine besondere Auswahl an Immobilien, darunter Villen mit 4, 5 und 6 Schlafzimmern, die mit großzügigen Flächen, hochwertigen Oberflächen und einer Architektur gestaltet sind, die natürliches Licht und die harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich bevorzugt. Einige Wohnhäuser haben direkten Zugang zum Strand oder zur Küstenpromenade, während andere einen Panoramablick auf das Arabische Meer bieten und so ein anspruchsvolles und ruhiges Wohnerlebnis bieten.

Die Insel verbindet Moderne und Biodiversität und bietet einen unvergleichlichen Lebensstil. Hier finden



Sie einen 18-Loch-Golfplatz, der in die Meereslandschaft integriert ist, einen lebendigen Yachthafen mit Cafés, Restaurants und gesellschaftlichen Räumen sowie eine Fußgänger-Einkaufsstraße, die zum Wohlbefinden der Bewohner gestaltet wurde. Die großen, geschützten Naturgebiete schaffen ein Schutzgebiete, in dem Flora und Fauna mit dem Komfort eines echten privaten Kurorts koexistieren.

Die Lage ist sehr strategisch, nur fünfzig Minuten von Dubai und dreißig Minuten von Sharjah entfernt, sodass Sie in völliger Gelassenheit leben können, ohne auf die Nähe zu großen städtischen Zentren zu verzichten.

Dies ist eine Einladung, einer exklusiven Wohn-Enklave beizutreten, in der Natur, Luxus und Privatsphäre harmonisch zusammenkommen. Für weitere Informationen, detaillierte Grundrisse und die Verfügbarkeit der Einheiten stehe ich zur Verfügung.

#ref:8960\_3

## Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	7
Fertige m <sup>2</sup> :	686 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Anzahl der Garagen:	1
Außen-Ausstattung:	Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/GTWW-T1223/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/GTWW-T1223/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	8960_3
-----------	--------

