



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 191,055.68

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Aheloy
Veröffentlicht:	21.11.2025
Beschreibung:	
ID	34096874
Kosten:	165 000 Euro.
Haus mit Hof und Pool in VINEYARDS & SPA	

1. Ebene: großes Wohnzimmer mit Küche, Flur, WC.
2. Ebene: zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, 2 Terrassen.

DER KOMPLEX IST DAS GANZE JAHR ÜBER.

FERTIGE DOKUMENTE!

Die Fläche beträgt 146 Quadratmeter.;

ANZAHL DER STOCKWERKE-2;

AKT 16.

Infrastruktur:

Privater Pool im Freien



Feature privater Parkplatz!

Die Servicegebühr beträgt 14 Euro / m² (10% Rabatt bei Zahlung zu Beginn des Jahres)

Zahlung: 5000 Euro Kautions,

100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde.

Die Stadt Aheloy liegt im Südosten Bulgariens, am Ufer des großen Golfs von Burgas, und ist Teil der Gemeinde Pomorie.

Das Relief ist überwiegend flach, nordwestlich der Stadt befindet sich eine kleine hügelige Gegend, die als Strolat bekannt ist (der alte Name von Strel Bair).

Acheloy hat sein Mikroklima, das durch flaches Relief, den Berg Stara Planina und das Schwarze Meer gebildet wird. Es gibt sehr milde Winter und kühle Sommer dort, was es zu einem angenehmen und begehrten Ort zum Leben und Entspannen macht. Die Temperatur reicht von -4 bis +30 ° C. Acheloy ist eine kleine und schöne Stadt mit dem Status eines Schwarzmeerkurortes. Die Hauptbeschäftigung der lokalen Bevölkerung ist der Bau- und Seetourismus. Hier finden Sie die Gemütlichkeit und Ruhe, von der jeder träumt. Es gibt viele Orte zum Essen und Trinken. Direkt im Zentrum befindet sich ein lokaler Park, in dem Sie einen angenehmen und unterhaltsamen Spaziergang machen können. Die Luft ist kristallklar und frisch, und die ruhige Atmosphäre lässt Sie nicht an den Alltag denken.

Acheloy verfügt über einen Jachthafen, der für die Anlegestellen von Fischerbooten sowie für Segel- und Motoryachten geeignet ist. Angeln am Fluss (Fluss Acheloy) und am Meer (Schwarzes Meer) Fisch ist hier eine der Hauptbeschäftigungen der Einheimischen und für einige auch ein Beruf. In der Umgebung des Dorfes befindet sich ein großer Stausee, und die Natur um ihn herum ist einfach großartig. Der lange Strandstreifen eignet sich zum Radfahren, Surfen und Windsurfen.

Ein bequemer Busverkehr verbindet die Stadt mit dem internationalen Flughafen Burgas, dem Ferienort Ravda und der Stadt Ravda. Nessebar, Sonnenstrand, gr. Pomorie und gr. Burgas.

Gebaut: 2010

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Fertige m ² :	146 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	2
----------------	---



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T6852/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 34096874

