



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 87,890.96

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Ravda
Veröffentlicht:	21.11.2025
Beschreibung:	
ID	34098508
Preis:	76.185 Euro
Ort:	Ravda
Zimmer:	2
Gesamtfläche:	50,79 qm
Etage:	4
Wartungsgebühr:	10 Euro/qm pro Jahr
Anzahlung:	1000 Euro, individuelle Zahlungsbedingungen

Wir bieten eine Einzimmerwohnung im Komplex „Elitonia Gardens 5“ zum Verkauf an.

Wir freuen uns, den neuen Wohnkomplex „Elitonia Gardens 5“ vorzustellen — eine moderne Fortsetzung der beliebten Projektserie, die sich direkt neben der vorherigen Bauphase befindet. Dieses sechsstöckige Gebäude in Ravda liegt in einer ruhigen und angenehmen Gegend des Ortes, nur wenige Gehminuten vom Meer und vom gepflegten Sandstrand entfernt. Die Lage ist ideal für alle, die in der Nähe des Zentrums wohnen möchten und gleichzeitig Ruhe und Privatsphäre schätzen.

Das Gelände des Projekts wird als grüner Innenhof mit sorgfältig gestalteten Landschaftselementen angelegt. Die zukünftigen Bewohner erwarten gepflegte Rasenflächen, dekorative Pflanzen, schattige Ruhebereiche, stilvolle Pergolen und stimmungsvolle Beleuchtung. Im Zentrum des Ensembles befindet sich ein Poolbereich mit Sonnenliegen — ein perfekter Ort für Entspannung zu jeder Tageszeit.



„Elitonia Gardens 5“ ist ein sechsstöckiges Wohngebäude mit durchdachter Architektur und moderner Fassadengestaltung. Es werden verschiedene Wohnungstypen angeboten — von kompakten Studios bis hin zu großzügigen Ein- und Zweizimmerwohnungen. Die Wohnflächen sind so gestaltet, dass für jeden Käufer eine passende Lösung möglich ist — sowohl für Ferienaufenthalte als auch für dauerhaftes Wohnen.

Der Bau wird mit hochwertigen Materialien ausgeführt: monolithische Konstruktion, Keramikziegel, wärmeisolierte Fassaden, dekorative Elemente und robuste Fensterprofile. Jede Wohnung wird „schlüsselfertig“ übergeben — mit Bodenbelägen, vollständig ausgestatteten Bädern, Boiler, vorbereiteten Anschlüssen für Küche und Klimaanlage, Steckdosen, Schaltern, Innentüren und einer stabilen Eingangstür aus Metall.

Die Wohnanlage wird ein abgeschlossenes Gelände mit kontrolliertem Zugang besitzen. Geplant sind Videüberwachung, nächtliche Hofbeleuchtung, professionelle Verwaltung sowie kontinuierliche Pflege aller Gemeinschaftsbereiche — von Grünflächen bis hin zu technischen Räumen und dem Pool.

„Elitonia Gardens 5“ vereint urbanen Komfort, modernes Design und die ruhige Atmosphäre eines Küstenortes. Eine hervorragende Wahl für alle, die eine hochwertige Immobilie am Meer suchen — zur Erholung, zur Vermietung oder für ganzjähriges Wohnen.

Gebaut: 2027

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Fertige m²: 50.8 m²
Stockwerk Nummer: 4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 6

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T6877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 34098508



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

