



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 79,394.32

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Ravda
Veröffentlicht:	21.11.2025
Beschreibung:	
ID	34098512
Preis:	68.820 Euro
Ort:	Ravda
Zimmer:	2
Gesamtfläche:	45,88 qm
Etage:	3
Wartungsgebühr:	10 Euro/qm pro Jahr
Anzahlung:	1000 Euro, individuelle Zahlungsbedingungen

Wir bieten eine Einzimmerwohnung im Komplex „Elitonia Gardens 5“ zum Verkauf an.

Mit Freude präsentieren wir den neuen Wohnkomplex „Elitonia Gardens 5“ — eine moderne Fortsetzung der beliebten Projektserie, die sich direkt neben der vorherigen Bauphase befindet. Dieses sechsstöckige Gebäude in Ravda liegt in einer ruhigen und angenehmen Zone des Ortes, nur wenige Gehminuten vom Meer und vom gepflegten Sandstrand entfernt. Die Lage ist ideal für alle, die in der Nähe des Zentrums wohnen möchten und gleichzeitig Ruhe und Privatsphäre schätzen.

Das Gelände des Projekts wird als grüner Innenhof mit sorgfältig geplanten Landschaftselementen gestaltet. Die zukünftigen Bewohner erwarten gepflegte Rasenflächen, dekorative Pflanzen, schattige Ruhebereiche, stilvolle Pergolen und eine attraktive Beleuchtung. Im Zentrum des Ensembles befindet sich ein Poolbereich mit Sonnenliegen — ein perfekter Ort zur Entspannung zu jeder Tageszeit.



„Elitonia Gardens 5“ ist ein sechsstöckiges Wohngebäude mit durchdachter Architektur und moderner Fassadengestaltung. Zum Verkauf stehen verschiedene Wohnungsvarianten — von kompakten Studios bis hin zu geräumigen Ein- und Zweizimmerapartments. Die Grundrisse und Flächen sind so gestaltet, dass jeder Käufer die passende Lösung findet — sowohl für saisonale Nutzung als auch für dauerhaftes Wohnen.

Die Bauarbeiten werden mit hochwertigen Materialien ausgeführt: monolithische Konstruktion, Keramikziegel, wärmeisolierte Fassaden, dekorative Elemente und robuste Fensterprofile. Jede Wohnung wird „schlüsselfertig“ übergeben: Bodenbeläge, vollständig ausgestattete Badezimmer, Boiler, vorbereitete Anschlüsse für Küche und Klimaanlage, Schalter und Steckdosen, Innentüren und eine stabile Eingangstür aus Metall.

Die Wohnanlage wird ein abgeschlossenes Gelände mit kontrolliertem Zugang besitzen. Geplant sind Videoüberwachung, Nachtbeleuchtung, professionelle Verwaltung und kontinuierliche Pflege aller Gemeinschaftsbereiche — von Grünflächen bis hin zu technischen Räumen und dem Pool.

„Elitonia Gardens 5“ vereint urbanen Komfort, modernes Design und die ruhige Atmosphäre eines Küstenortes. Eine ausgezeichnete Wahl für alle, die eine hochwertige Immobilie am Meer suchen — zur Erholung, Vermietung oder für ganzjähriges Wohnen.

Gebaut: 2027

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Fertige m²: 45.9 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 6

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T6878/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 34098512



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

