



## Sonnige Ferienvermietungs-Finca 2 Min. vom Strand entfernt in Ses Covetes



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,253,097.14

### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Balearische Inseln
Stadt:	Sa Rapita
Postleitzahl:	07630
Veröffentlicht:	24.11.2025

### Beschreibung:

Dieses beeindruckende Anwesen mit Ferienvermietungslicenz (ETV) bietet eine großzügige bebaute Fläche von ca. 367 m<sup>2</sup> in einer idyllischen und abgeschiedenen Lage, nur 1,5 km vom Es Trenc entfernt – dem längsten Naturstrand Mallorcas. Besonders hervorzuheben ist die malerische Pool- und Gartenlandschaft, die direkt von der modernen, voll ausgestatteten Küche aus zugänglich ist.

Ein ca. 25 m<sup>2</sup> großes, elektrisches Sonnensegel, ein BBQ-Bereich, ein Jacuzzi im 55 m<sup>2</sup> großen Pool sowie ein Gästehaus mit Küche und Duschbad schaffen eine private Urlaubsoase für Freunde und Gäste. Das Haus verfügt über drei Doppelschlafzimmer und zwei Bäder. Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer und ein Duschbad. Der offene Wohn- und Essbereich mit eleganten Rundbögen geht nahtlos in die voll ausgestattete Küche über.

Zwei weitere Schlafzimmer liegen im ersten Obergeschoss, das über eine Treppe in eine offene Galerie führt. Ein zusätzlicher Raum, der aktuell als Büro genutzt wird, könnte bei Bedarf als viertes Schlafzimmer dienen.

Ses Covetes ist ein kleiner, idyllischer Küstenort im Süden Mallorcas, etwa 45 Kilometer südöstlich von Palma de Mallorca. Der Ort gehört zur Gemeinde Campos und ist für seine Nähe zu einem der schönsten Strände der Insel, Es Trenc, bekannt, der durch seinen feinen weißen Sand und türkisfarbenes Wasser



besticht. Ses Covetes bietet eine entspannte, natürliche Atmosphäre mit nur wenigen Restaurants und Geschäften und bewahrt so seinen ursprünglichen Charme. Die Umgebung ist geprägt von Dünenlandschaften und mediterraner Vegetation. Über die Landstraße MA-6030 gut erreichbar, dient dieser Ort als ruhiger Rückzugsort abseits der größeren Touristenzentren.

Genießen Sie alle Vorzüge Mallorcas und die einzigartige Natur...

Mallorca ist ein Paradies für alle, die ein Leben im Einklang mit der Natur und dem mediterranen Lebensstil suchen. Hier genießen Sie auf dem Land absolute Privatsphäre und sind trotzdem nah am Meer. Der Süden Mallorcas bietet eine ganzjährig funktionierende Infrastruktur, ein reichhaltiges Kulturangebot, schöne Wochenmärkte, gehobene Gastronomie und unzählige Möglichkeiten für Hobby, Sport und Freizeit. Einige der schönsten Sandstrände und malerischsten Buchten des Mittelmeers mit glasklarem, türkisblauem Wasser liegen in unmittelbarer Nähe.

Bitte haben Sie Verständnis, dass alle hier gemachten Angaben auf Informationen beruhen, die uns von Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität können wir daher keine Gewähr übernehmen. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer bleiben vorbehalten. Die in diesem Exposé enthaltenen Flächen- und Ausstattungsangaben dienen lediglich der unverbindlichen Orientierung.

Kontaktieren Sie uns jederzeit für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin – wir freuen uns, Sie bei der Immobiliensuche begleiten und beim Kauf oder Verkauf beraten zu dürfen.

Gebaut: 1992

### **Allgemein**

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 271 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 19840 m<sup>2</sup>

### **Gebäudedetails**

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool  
Anzahl Etagen: 2

### **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

### **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FQHO-T37/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQHO-T37/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Kontaktinformation**

IMLIX ID: kmsl07183



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

