



## Maison - 160m<sup>2</sup> - Bondoufle



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 601,077.73

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Bondoufle
Postleitzahl:	91070
Veröffentlicht:	21.11.2025

### Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Découvrez cette magnifique maison individuelle située dans un cadre privilégié, en bordure du prestigieux golf de Bondoufle. Parfaitement conçue pour allier confort et fonctionnalité.

Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli(e) par une entrée avec un espace de rangement pratique. Un bureau lumineux est idéal pour le télétravail ou une activité indépendante. Vous y trouverez également une buanderie, un double garage avec porte automatique, ainsi qu'un WC indépendant équipé d'un lave-mains. La cuisine moderne, entièrement aménagée et équipée, ouvre sur un séjour chaleureux et convivial.

À l'étage, la maison dispose de quatre chambres, dont une belle suite parentale avec sa propre salle de bains et WC et d'une salle d'eau supplémentaire.

Les combles aménagés offrent un espace supplémentaire, idéal pour une salle de jeux, un bureau ou une pièce de loisirs.

À l'extérieur, le jardin bien orienté est un véritable atout. Agrémenté d'une pergola et de deux terrasses, il promet des moments de détente en famille ou entre amis.

Cette maison unique allie modernité, praticité et une situation géographique d'exception.



Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout ce que cette maison a à offrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Gebaut: 1992

## Allgemein

Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 160 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 673 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 157

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/QAYM-T55543/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T55543/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: WI\_c54523



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

