



Maison de ville avec jardin et dépendance



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 75,264.36

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Postleitzahl:	87320
Veröffentlicht:	25.11.2025

Beschreibung:

Laissez-vous charmer par cette maison de ville pleine d'authenticité, mitoyenne des deux côtés, idéalement située au cœur des commodités : commerces, pharmacie, école et poste accessibles en quelques pas. Un lieu où tout se fait à pied, dans une atmosphère paisible.

On s'y projette facilement :

Au rez-de-chaussée, un salon chaleureux et une salle à manger baignée de lumière invitent à des moments de partage.
La cuisine, spacieuse et fonctionnelle, n'attend que votre touche personnelle pour révéler tout son potentiel.

À l'étage, deux chambres confortables et un bureau offrent des espaces adaptés à la vie de famille, au télétravail ou à une chambre supplémentaire.
Un grenier aménageable ouvre la porte à toutes vos envies : salle de jeux, rangements optimisés, coin lecture...

La cave complète l'ensemble pour un espace de stockage appréciable.

À l'extérieur, une dépendance en pierre apporte un véritable plus : atelier, rangement, petit studio... à vous d'en décider ! Le jardin intimiste promet quant à lui détente et tranquillité.

Cette maison conjugue charme, praticité et potentiel dans un environnement où il fait bon vivre.

Envie de la découvrir ?
Une visite s'impose pour en saisir toute la personnalité et imaginer votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1924



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	76 m ²
Grundstücksgröße:	150 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	410
---	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T603372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1397275
-----------	---------

