



Local commercial



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 17,000

Standort

Land:	Frankreich
Postleitzahl:	03100
Veröffentlicht:	25.11.2025

Beschreibung:

Dans un ensemble immobilier d'un centre commercial à Montluçon avec pharmacie, presse, boulangerie, coiffeur, centre de santé...
Ce local très lumineux vous offre deux espaces avec baie vitrée, un wc et un point d'eau.
Le montant estimé en locatif 300 €. Charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 €.
Pas de procédure.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 17 000 € HT + 500 € TVA, soit 17 500 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 14 500 € HT + 0 € TVA, soit 14 500 € TTC

Honoraires d'agence : 2 500 € HT + 500 € TVA, soit 3 000 € TTC (20.69 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebaut: 1960

Allgemein

Fertige m²: 36 m²

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T661081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1471020

