



Appartement T4 - 98 m² - Pietralba - Ajaccio



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 318,426.13

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Korsika
Stadt: Ajaccio
Postleitzahl: 20000
Veröffentlicht: 25.11.2025

Beschreibung:

Quartier Pietralba à Ajaccio, entrée de ville, proche de toutes les commodités. Dans une résidence charmante sécurisée et bien entretenue avec grand parking collectif et 2 ascenseurs, découvrez ce superbe appartement 4 pièces de 98 m² loi Carrez. Il se compose d'une entrée avec cellier, d'un salon/salle à manger climatisé et d'une cuisine indépendante, tous deux ouvrant sur une agréable terrasse couverte avec petite vue mer et excellente exposition. La partie nuit comprend un vaste dégagement avec quatre grands placards, un WC indépendant, une salle de bain et trois belles chambres. Quelques rafraîchissements sont à prévoir, mais il s'agit d'une superbe opportunité offrant un magnifique potentiel dans un secteur recherché. Intéressé(e) ? Contactez votre conseillère en immobilier Nadège LAVENTURIER – SAFTI – au 06 86 65 88 98

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 52 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	98 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	183
---	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T688767/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1563282
-----------	---------

