



Žminj, tolle Wohnung im Zentrum mit Abstellraum und Parkplatz



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 187,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Zminj
Veröffentlicht:	26.11.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Žminj, Krčuli.

Istrien, Žminj – gepflegte Familienwohnung in der Nähe aller Einrichtungen im Zentrum von Žminj

Zum Verkauf steht eine gepflegte Familienwohnung mit 59,79 m², gelegen im Zentrum von Žminj – ideal für ein angenehmes Wohnen oder als hochwertige Investition zur Vermietung.

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 3 Stockwerken und 12 Wohnungen. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem hellen Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, einem Badezimmer und einem Flur – mit einer ausgezeichneten Raumaufteilung für optimale Nutzung.

Ein großer Vorteil dieser Immobilie ist der Abstellraum von ca. 10 m² im Keller, äußerst praktisch für zusätzlichen Stauraum. Außerdem verfügt die Wohnung über einen eingetragenen Parkplatz im Grundbuch – ein großer Pluspunkt im Zentrum.
Das Eigentum ist sauber und lastenfrei.

Die Lage zählt zu den größten Vorzügen – die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe aller wichtigen Einrichtungen: Kindergarten, Schule, Geschäfte, Restaurants, Cafés, Fußballplatz und weiterer Infrastruktur.



Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die eine gepflegte Wohnung im Ortszentrum mit Parkplatz, Abstellraum und allen Annehmlichkeiten in der Nähe suchen – perfekt für das Familienleben oder als sichere Investition zur Vermietung. Žminj ist eine ruhige istrische Kleinstadt, ideal für Familien, und befindet sich nahe den Hauptverkehrsverbindungen – die Autobahn ist nur wenige Minuten entfernt und bietet eine ausgezeichnete Anbindung in ganz Istrien und darüber hinaus. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht!

ID CODE: 1042-158

Gebaut: 2009

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 60 m²
Stockwerk Nummer: 3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl Etagen: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZNYK-T103064/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 637049

