



## listing



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen        |
| Preis:         | USD 926,255.3 |

#### Standort

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Land:           | Portugal   |
| Postleitzahl:   | 8650-199   |
| Veröffentlicht: | 22.11.2025 |

#### Beschreibung:

Nur wenige Schritte vom goldenen Sandstrand von Salema entfernt, bietet dieses voll funktionsfähige Restaurant mit Snackbar eine seltene Gelegenheit, ein etabliertes und florierendes Unternehmen in einem der charmantesten Küstendörfer der Algarve zu übernehmen. Die Immobilie befindet sich in bester Lage im Zentrum des Dorfes und besteht aus zwei unabhängigen Einheiten, die derzeit miteinander verbunden sind. Diese könnten jedoch problemlos wieder getrennt werden—ideal, um zwei separate Geschäftsmodelle zu betreiben. Das Objekt wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft, mit der Möglichkeit, das bestehende Unternehmen weiterzuführen, was einen reibungslosen Übergang für neue Eigentümer ermöglicht. Ob als schlüsselfertige Investition oder als Basis für neue Geschäftsideen in einer stark frequentierten Lage—diese Immobilie bietet außergewöhnliches Potenzial und Flexibilität. Eine Besichtigung ist unbedingt empfehlenswert, um das volle Potenzial dieser einzigartigen Gelegenheit zu erkennen.

|         |      |
|---------|------|
| Gebaut: | 1987 |
|---------|------|

#### Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Fertige m <sup>2</sup> : | 94 m <sup>2</sup> |
|--------------------------|-------------------|

#### Zimmerdetails

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| Innenausstattung: | Fitted kitchen |
|-------------------|----------------|

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/NVPJ-T2198/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NVPJ-T2198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

bpa201

