



listing

Agenten-Info

Name:	Sí Spain
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2010
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+44 (7961) 222-720
Sprachen:	English
Webseite:	https://sispain.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 369,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Herrada
Veröffentlicht:	03.12.2025

Beschreibung:

Moderne Neubauvillen in La Herrada Los Montesinos mit privatem PoolExklusives Wohnprojekt in ruhiger UmgebungDiese exklusive Wohnanlage mit 16 modernen Villen befindet sich in der prestigeträchtigen Urbanisation La Herrada in Los Montesinos und bietet Privatsphäre, Komfort und eine ausgezeichnete Lebensqualität. La Herrada ist bekannt für seine ruhige Wohnatmosphäre, die Nähe zu allen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs und seine privilegierte Lage zwischen den berühmten Salzseen von Torrevieja und La Mata. Es ist ein idealer Ort für diejenigen, die einen entspannten und gesunden mediterranen Lebensstil im Süden der Costa Blanca suchen.Zeitgenössisches Design mit optimierten InnenräumenJede Villa verfügt über 110 m² gut geplante Wohnfläche, die sich auf zwei Etagen verteilt und so gestaltet ist, dass sie natürliches Licht und Funktionalität maximiert. Die Immobilien wurden auf Grundstücken ab 185 m² erbaut und bieten großzügige Außenbereiche, die sich perfekt zum Sonnenbaden, Unterhalten oder Entspannen am privaten Pool eignen.Komfortable Aufteilung auf zwei EtagenDas Erdgeschoss verfügt über ein offenes Wohnzimmer mit einer voll integrierten Küche und direktem Zugang zum Garten und Poolbereich. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein praktischer Waschraum.Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, eines davon en suite. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer privaten offenen Terrasse von 17 m². Für diejenigen, die noch mehr Platz im Freien wünschen, gibt es gegen Aufpreis ein optionales Solarium auf dem Dach.Hochwertige Ausstattung und



moderne MerkmaleDie Villen verfügen über eine hochwertige Ausstattung wie Badezimmermöbel, Spiegel, Duschwände und Fußbodenheizung in allen Badezimmern. Es gibt eine Vorinstallation für eine Klimaanlage, ein motorisiertes Eingangstor für Fahrzeuge, einen privaten Parkplatz auf dem Grundstück und einen geschlossenen Zugang zur Wohnanlage über eine private interne Straße.Erstklassige Lage in der Nähe wichtiger Annehmlichkeiten und SehenswürdigkeitenStrände von Guardamar und Torre Vieja 9 kmLa Marquesa Golf, La Finca Golf und Vistabella Golf innerhalb von 5 kmFlughafen Alicante 29 kmNaturparks, Salzseen, Radwege und Wanderwege in der NäheKomfortables Wohnen im Herzen der Costa BlancaDiese neu gebauten Villen in Los Montesinos bieten die perfekte Kombination aus modernem Komfort, natürlicher Umgebung und ausgezeichneter Erreichbarkeit. Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz oder ein Ferienhaus suchen, diese Wohnanlage bietet Ihnen alles, was Sie für einen ruhigen und komfortablen mediterranen Lebensstil benötigen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in La Herrada zu sichern.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	110 m ²
Grundstücksgröße:	185 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	07961 222720
IMLIX ID:	NB-13032

