



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 587,986.96

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Ciudad Quesada
Veröffentlicht:	02.12.2025

Beschreibung:

Freistehende Villa zum Verkauf in Ciudad Quesada mit privatem Pool, auf einem großen Eckgrundstück

Diese freistehende Villa in Ciudad Quesada ➡ befindet sich auf einem großzügigen 1084m² Eckgrundstück mit einer bebauten Fläche von 185m² und bietet viel Platz sowohl innen als auch außen. Sie liegt nur fünf Autominuten von lokalen Annehmlichkeiten entfernt, was sie bequem macht und gleichzeitig Privatsphäre und Raum zum Entspannen bietet.

Das Haus beginnt mit einer großen überdachten und verglasten Terrasse, die mit Sonnenmarkisen ausgestattet ist und einen einladenden Raum für die ganzjährige Nutzung schafft. Im Inneren ist die Küche geräumig und praktisch, mit einem Gasherd, einem Elektroofen, leitungsgebundenem Gas und viel Stauraum. Ein separater Hauswirtschaftsraum sorgt für zusätzlichen Komfort und beherbergt ➡ die Gaszentralheizung.

Das Wohnzimmer ist hell und gemütlich, akzentuiert durch eine erhöhte Turmdecke, einen Gaskamin, einen Deckenventilator und eine Klimaanlage. Die Aufteilung umfasst vier Schlafzimmer im Haupthaus. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine Klimaanlage, einen Deckenventilator, einen viertürigen Einbauschränk und ein en-suite Badezimmer mit Badewanne, separater Dusche, WC, Waschtisch, Bidet und beheiztem Handtuchhalter. Das zweite Schlafzimmer ist ein Doppelzimmer mit Klimaanlage, einem Deckenventilator und einem viertürigen Einbauschränk. Das dritte ist ein Zweibettzimmer mit zwei



Einbauschränken und einem Deckenventilator, während das vierte derzeit als Ankleidezimmer genutzt wird. Ein separates Badezimmer mit Eckdusche, WC und Waschtisch dient den zusätzlichen Schlafzimmern.

In der gesamten Villa gibt es doppelt verglaste Fenster mit Moskitonetzen und einer "Gote-Gran" Außenputz-Oberfläche. ➡ Der nach Süden ausgerichtete 8x4m Pool genießt den ganzen Tag Sonne und wird durch eine Außenküche in einem Anbau ergänzt, komplett mit Grill und Gasherd – ideal für Unterhaltung.

Zusätzlicher Gästebereich oder Private Garage

Ein zusätzlicher Anbau, der derzeit als Schlafzimmer genutzt wird, war ➡ zuvor eine Garage und könnte auf Wunsch zurückgebaut werden. Er umfasst ein eigenes Badezimmer mit Dusche, WC und Waschtisch sowie zusätzlichen Stauraum. Das Grundstück verfügt außerdem über einen Carport, ein elektrisches Tor, einen großen Wassertank und einen gebauten Schuppen.

Diese Immobilie bietet Größe, Flexibilität und eine breite Palette praktischer Funktionen, wodurch sie sich für komfortables Wohnen oder zur Bewirtung von Familie und Freunden eignet.

Natur vor der Haustür mit dem beliebten El Recorral Park

Der nahe gelegene El Recorral Park ist eine wunderschön gestaltete Grünfläche mit Seerosenteichen, Wasserfällen, malerischen Brücken und verschlungenen Wegen. Er ist ein idealer Ort für Picknicks, Spaziergänge mit Hunden oder zur Unterhaltung von Kindern und trägt mit seiner ruhigen und malerischen Umgebung zur Attraktivität der Villa bei.

Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Wahl für alle, die eine Mischung aus Komfort, Funktionalität und Naturnähe suchen.

In der begehrten Gegend von Ciudad Quesada, Rojas, gelegen, bietet diese Immobilie die perfekte Balance zwischen ruhigem Wohnen und der Nähe zu wichtigen Annehmlichkeiten. Sie liegt ganz in der Nähe einer Reihe lokaler Annehmlichkeiten, darunter Einkaufszentren, Restaurants und Supermärkte, was sie für den täglichen Bedarf unglaublich praktisch macht.

Golfliebhaber werden die nahe gelegenen Golfplätze zu schätzen wissen, die eine Reihe von Optionen für diejenigen bieten, die ein gemütliches Spiel genießen oder ihre Fähigkeiten verbessern möchten. Darüber hinaus verfügt die Gegend über ein luxuriöses Spa, das sich perfekt zum Entspannen und Erholen nach einem Tag voller Aktivitäten eignet.

Eines der herausragenden Merkmale dieser Lage ist die Nähe zu den atemberaubenden Salzseen von Torrevieja, die der Immobilie eine einzigartige und friedliche Kulisse verleihen. Die natürliche Schönheit der Salzseen wertet nicht nur die Umgebung auf, sondern bietet auch gesundheitliche Vorteile durch die therapeutischen Eigenschaften des Schlammes und die frische Luft.

In dieser gehobenen Wohngegend zu leben bedeutet, Ruhe und Privatsphäre zu genießen und gleichzeitig in der Nähe von allem zu sein, was man braucht. Mit gepflegten Straßen, einem Gemeinschaftsgefühl und einer wunderschönen Umgebung ist diese Immobilie perfekt für alle, die eine hohe Lebensqualität an einem lebendigen und dennoch ruhigen Ort suchen.

Egal, ob Sie ein Ferienhaus, einen ständigen Wohnsitz oder eine solide Investitionsmöglichkeit suchen, diese Immobilie in Ciudad Quesada bietet das Beste aus beiden Welten: Komfort, Bequemlichkeit und die Nähe zur Natur.

Immobilien zum Verkauf in Ciudad Quesada

Warum sollten Sie sich für unsere Agentur entscheiden?

- ✓ Seit über 25 Jahren etabliert mit zwei bekannten Bürostandorten
- ✓ Mehrsprachiges professionelles Team, das Ihre Sprache spricht
- ✓ Hauseigene Kaufrechtsanwälte



✓ Preisgekrönter Status

Alle auf dieser Seite gemachten Angaben, einschließlich der Objektbeschreibungen, Merkmale und der damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen und Gewissen dargestellt. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	185 m ²
Grundstücksgröße:	1084 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6091
-----------	------

