



Maison - 88m² - Penvénan



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 344,534.99

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Penvenan
Postleitzahl:	22710
Veröffentlicht:	26.11.2025

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Nouveauté à Penvénan ? Cœur de la Côte de Granit Rose

Située dans un environnement calme et verdoyant, cette maison récente RT 2012 offre une vie de plain-pied et un excellent niveau de confort et d'efficacité énergétique.

- Emplacement idéal : à deux pas du bourg, vous rejoignez à pied les commerces, les écoles et le marché du samedi matin.

- La terrasse exposée plein sud donne sur un champ, garantissant vue dégagée, intimité et tranquillité absolue ?.

Composition :

Entrée sur séjour double lumineux avec cuisine ouverte aménagée

Rez-de-chaussée : une chambre, une salle d'eau avec WC

Étage : palier desservant deux belles chambres avec velux et une salle de bain avec WC

Le tout édifié sur un terrain de 339 m², parfaitement entretenu



Garage avec grenier total, offrant un espace de stockage généreux

Les atouts :

- Maison indépendante et bien agencée
- Norme RT 2012 ? confort thermique et économies d'énergie
- Vie de plain-pied + 3 chambres
- Environnement calme à proximité immédiate du bourg

À découvrir sans tarder !

Un bien rare sur le secteur de Penvénan, alliant modernité, fonctionnalité et qualité de vie

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :
<https://www.georisques.gouv.fr>

Gebaut: 2015

Allgemein

Fertige m²: 88 m²
Grundstücksgröße: 340 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 40

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QAYM-T55360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: WI_c57156



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

