



Boulangerie pâtisserie à vendre, murs et fonds



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 298,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Lorient
Postleitzahl:	56100
Veröffentlicht:	02.12.2025

Beschreibung:

A vendre murs et fonds d'une boulangerie-pâtisserie de 200 m2 environ bénéficiant d'une belle visibilité, située dans un secteur incontournable de Lorient avec des places de stationnement à proximité. La surface de vente a été entièrement rénovée récemment, aux normes PMR, avec un espace snacking. Équipe en place: 2 vendeuses et un boulanger. Idéal couple. Plus de renseignements après un premier contact téléphonique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 298 000 € HT + 4 172 € TVA, soit 302 172 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 277 140 € HT + 0 € TVA, soit 277 140 € TTC

Honoraires d'agence : 20 860 € HT + 4 172 € TVA, soit 25 032 € TTC (9.03 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebaut: 1950

Allgemein

Fertige m²: 200 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T635621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1461567

