



RARE, Emplacement N1 en Front de Mer!!! La plus belle Affaire sur Saint Raphael-Fréjus



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 2,916,394.66

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Stadt: Fréjus
Postleitzahl: 83600
Veröffentlicht: 02.12.2025

Beschreibung:

RARE, Murs Commerciaux à la vente d'un Restaurant Face à la Mer.
Vente des Murs et du Fonds de Commerce en sus.CA de plus 1,4 Million euros!!!
Très belle surface professionnelle de 600 m2.Grandes Terrasses neuves!!!
Très Bon rapport en location du Fonds de Commerce.Loyer 10700 euros HT/mensuel.
Plus d'informations Alain GASTAUD au 0685061485

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 2 500 000 € HT + 20 000 € TVA, soit 2 520 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 2 400 000 € HT + 0 € TVA, soit 2 400 000 € TTC

Honoraires d'agence : 100 000 € HT + 20 000 € TVA, soit 120 000 € TTC (5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebaut: 1990

Allgemein

Fertige m²: 600 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5



Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 70

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T650607/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1491319

