



## ZADAR, PODVRŠJE - 500 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit Meerblick in ruhiger Lage!



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 145,552.37 |

### Standort

|                       |                                     |
|-----------------------|-------------------------------------|
| Land:                 | Kroatien                            |
| Staat/Region/Provinz: | Zadar                               |
| Stadt:                | Razanac                             |
| Veröffentlicht:       | 03.12.2025                          |
| Beschreibung:         |                                     |
| Location:             | Zadarska županija, Ražanac, Ljubač. |

ZADAR, PODVRŠJE – 500 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit Meerblick in ruhiger Lage!

Zum Verkauf steht ein äußerst attraktives, 500 m<sup>2</sup> großes Grundstück in Podvršje. Es befindet sich in ruhiger Lage mit herrlichem Blick auf das Meer und Ljubač.

Das Grundstück ist von luxuriösen Villen umgeben, was die Exklusivität und das Potenzial dieser Gegend unterstreicht. Es ist über eine asphaltierte Straße erreichbar, und Strom- und Wasseranschluss sind direkt auf dem Grundstück vorhanden.

Das Grundstück ist in einem gepflegten Zustand.

Es besteht die Möglichkeit, ein angrenzendes, 800 m<sup>2</sup> großes Grundstück zu erwerben. Dies bietet Investoren eine ideale Gelegenheit, eine Villa mit Pool oder ein ruhiges Zuhause inmitten der Natur zu errichten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Pag, Nin und Zadar. Diese Lage vereint Ruhe, Natur und die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung des Grundstücks kontaktieren Sie uns bitte.

Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen



berechnet:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 43853

Josip Šestan  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 799 6986  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [josip@dux-dalmacija.com](mailto:josip@dux-dalmacija.com)  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 500 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/IOUL-T24015/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T24015/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 638113

