



## ZADAR, PODVRŠJE - Grundstück mit Meerblick in ruhiger Umgebung!



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 348,161.26

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Razanac
Veröffentlicht:	03.12.2025
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Ražanac, Ljubač.

### ZADAR, PODVRŠJE – Grundstück mit Meerblick in ruhiger Lage!

Zum Verkauf stehen zwei äußerst attraktive Grundstücke mit 500 m<sup>2</sup> und 800 m<sup>2</sup>, insgesamt 1.300 m<sup>2</sup>, in ruhiger Lage mit herrlichem Blick auf das Meer und Ljubač.

Die Grundstücke sind von luxuriösen Villen umgeben, was die Exklusivität und das Potenzial dieser Gegend unterstreicht. Die Zufahrt erfolgt über eine asphaltierte Straße, Strom- und Wasseranschluss sind direkt auf dem Grundstück vorhanden.

Das Grundstück ist in einem gepflegten Zustand.

Die Grundstücke werden zusammen verkauft, können aber auch einzeln erworben werden. Dies macht sie zu einer idealen Gelegenheit für Investoren, die eine Villa mit Pool oder ein ruhiges Haus inmitten der Natur errichten möchten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Pag, Nin und Zadar. Diese Lage bietet die perfekte Kombination aus Ruhe, Natur und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung des Grundstücks kontaktieren Sie uns bitte.

Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen



berechnet:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 43852

Josip Šestan  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 799 6986  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [josip@dux-dalmacija.com](mailto:josip@dux-dalmacija.com)  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 1300 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/IOUL-T24016/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T24016/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 638110

