



## listing



### Agenten-Info

Name:	Casas Ambiente
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1995
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 498-595
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,847,938.11

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Paichi
Veröffentlicht:	05.12.2025

#### Beschreibung:

Moderne Villa mit natürlichen Materialien und Bergblick

Diese elegante, moderne Villa, deren Fertigstellung für 2026 geplant ist, kombiniert Naturstein, warme Holzakzente und großzügige Fenster, die die Räume mit Licht durchfluten. Auf einem 820 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, bietet die Immobilie eine raffinierte Balance zwischen moderner Architektur und einladendem Komfort, mit großzügigen Terrassen, die einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich schaffen. Das Design legt Wert auf Raum, Klarheit und Verbindung zur Natur und bietet einen ruhigen Lebensstil in einer privilegierten Umgebung mit wunderschönem Bergblick.

Auf der Hauptebene integriert ein offener Wohnbereich den Salon, den Essbereich und die Küche, die alle direkt auf die Terrasse führen. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Gästetoilette, eine Waschküche und ein Weinkeller. Der Außenbereich bietet sowohl überdachte als auch offene Terrassen, eine entspannende Chill-out-Ecke und eine Feuerstelle, die das ganze Jahr über für Wärme und Atmosphäre sorgt.

Auf der oberen Etage befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle mit Einbauschränken. Das Haus profitiert von seiner Südostausrichtung, die für sanftes Morgenlicht und angenehme Sonne den ganzen Tag über sorgt. Ein Carport für zwei Fahrzeuge und ein 12 × 3 m großer Swimmingpool vervollständigen das Anwesen.

Hauptmerkmale



Fertigstellung im Jahr 2026 820 m<sup>2</sup> Grundstück 276 m<sup>2</sup> Wohnfläche Durchgehend natürliche Materialien: Stein und Holz Große Fenster und helle Innenräume Direkter Zugang zur Terrasse vom Wohnbereich aus Offener Grundriss 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad 1 Gästetoilette Waschküche und Weinkeller Überdachte und offene Terrassen mit Chill-out-Bereich und Feuerstelle Südostausrichtung Bergblick Carport für 2 Autos Swimmingpool 12 × 3 m Eine atemberaubende Villa, die modernes Design, natürliche Materialien und einen Panoramablick auf die Berge vereint – kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Fertige m<sup>2</sup>: 276 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 820 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: H-9370-CA

