



## Two bedroom apartment for sale in Lighthouse Golf Resort, Balchik

### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 62,602.7

### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Varna
Veröffentlicht:	06.12.2025

### Beschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen diese Zwei-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss anbieten zu können. **2.Etage ein Lighthouse Golf Resort, Baltschik.** Der Lighthouse Golf Resort-Komplex wurde von der Golflegende Ian Woosnam entworfen und liegt in unmittelbarer Nähe zu zwei weiteren Golfplätzen, so dass Sie reichlich Gelegenheit haben, auf den anspruchsvollen und schönen Plätzen am Hang zum Schwarzen Meer Golf zu spielen. Seit 2 ist Lighthouse Course das neueste Mitglied von European Tour Destinations!

Der Meisterschaftsgolfplatz hat ein „Links“-Design. Zu der atemberaubenden Landschaft tragen auch die herausragenden Naturlandschaften bei, um die herum Ian Woosnam eine brillante Auswahl an Löchern geschaffen hat. Der Golfplatz bietet sowohl für Profispieler als auch für Amateure eine spannende Herausforderung.

Die zum Verkauf stehende Wohnung hat eine Gesamtfläche von 117 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, einem Badezimmer mit WC und einer großen Terrasse, die nicht in der Größe des Grundstücks enthalten ist.

### Anlagen:

- Ein Restaurant



- SPA-Zentrum
- Trainingshalle
- Kinderbereich
- Sicherheit
- Parken
- Rezeption
- Schwimmbad

## INFORMATIONEN ZUM GOLFPLATZ:

18 Löcher, entworfen von Ian Woosnam

Mitglied der BGA und der EGA

Par 71

6100 m Golfplatz

EGA Slope System – Slope 128

Bewertung 70

Grünfläche – 11 m<sup>560</sup>

Tee-Fläche – 36 m<sup>000</sup>

Fairway-Fläche – 222 m<sup>000</sup>

Rohfläche: 580 m<sup>000</sup>

Seen – Es gibt 5 Seen mit einer Gesamtfläche von 33 m<sup>000</sup>

12 km Karrenwege

Entfernungen:

– 5 km von der Seestadt Balchik entfernt

– 25 km vom Albena Sea Resort entfernt



- 30 km vom Kap Kaliakra entfernt
- 35 km von Goldstrand entfernt
- 65 km vom Flughafen Varna entfernt
- 180 km vom Flughafen Burgas entfernt

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	117 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	5
----------------	---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T7925/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T7925/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	12197
-----------	-------

