



listing

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 922,344.63

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Almuñécar
Veröffentlicht:	04.12.2025

Beschreibung:

Cumbre Villas präsentiert diese zum Verkauf stehende Villa in Almuñécar, oberhalb des Viertels Cotobro. Die Immobilie ist vollständig ebenerdig angelegt und vereint modernen Komfort mit ursprünglichem andalusischem Charakter. Das absolute Highlight ist die große Sonnenterrasse mit beheiztem Pool und herrlichem Blick auf das Mittelmeer, das Schloss von Almuñécar und El Peñón. Im Inneren bietet die Villa ein helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin, eine moderne halb offene Küche mit Vorratsraum, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Ein viertes Schlafzimmer mit Zugang zu einer gemütlichen Terrasse befindet sich am Ende eines Flurs mit Waschbereich. Das Hauptschlafzimmer und das Wohnzimmer öffnen sich direkt zur Poolterrasse, wo eine Pergola und eine Außenküche den idealen Ort für Mahlzeiten im Freien und zum Genießen der Sonnenuntergänge schaffen. Auf Straßenniveau gibt es einen geschlossenen Carport, einen Abstellraum/Werkstatt mit automatischen Toren und zusätzliche Parkmöglichkeiten. Die Villa ist von pflegeleichten Gärten umgeben und mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet. Sie befindet sich in der Urbanisation El Montañés, weniger als 10 Autominuten von den Stränden und Zentren von Almuñécar und La Herradura entfernt, und Sie können sogar zu Fuß bis zum Strand von Cotobro hinuntergehen. Kontaktieren Sie Cumbre Villas für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Zustand:	Renoviert
----------	-----------

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	179 m ²



Grundstücksgröße: 688 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ADTN-T1950/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2238

