



APPARTEMENT 2/3 PIÈCES - 52 M² AVEC 1 PARKING

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 216,483.75

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Villetaneuse
Postleitzahl:	93430
Veröffentlicht:	02.12.2025

Beschreibung:

Vente à terme libre possible sous forme de bouquet (nous consulter).

Situé à Villetaneuse (93430), cet appartement bénéficie d'un emplacement recherché, offrant la tranquillité d'un quartier résidentiel tout en étant à proximité des commodités telles que les commerces, écoles et transports en commun. Idéal pour profiter d'un environnement paisible tout en restant connecté aux points d'intérêts de la ville.

Ce bien, érigé en 2010, se trouve au 2ème et dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Il offre une place de parking en sous-sol, assurant praticité et sécurité pour les résidents. L'appartement s'ouvre sur une terrasse de 40 m², offrant un espace extérieur appréciable et une vue dégagée, parfait pour des moments de détente ou des réceptions en plein air.

L'intérieur de ce bien de 52 m² se compose d'une entrée, d'un bureau, d'un séjour lumineux donnant sur la terrasse, d'une cuisine ouverte équipée, d'une chambre confortable, d'une salle d'eau moderne, de toilettes séparées et de multiples espaces de rangements astucieusement intégrés. Conjuguant confort et modernité, cet appartement est une offre rare alliant praticité et esthétique.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 84 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 184 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2010

Allgemein

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Fertige m²: 52 m²

Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 270

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T692672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1569844

