



T2 Nouvelle 47,52 m²

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 186,708.76

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Lorient
Postleitzahl:	56100
Veröffentlicht:	03.12.2025

Beschreibung:

Situé dans le charmant quartier de Nouvelle-Ville, cet appartement de 47 m² entièrement rénové est idéal pour un bel investissement. Proche des Halles de Merville (300 m), dans une petite copropriété de 3 lots avec syndic bénévole, il est idéalement situé. Cet appartement de type 2 est agencé de manière fonctionnelle. Il se compose d'une entrée avec placard intégré, d'une chambre spacieuse, d'une salle de bains avec toilettes, ainsi que d'un salon-séjour lumineux avec cuisine ouverte. Les pièces offrent un espace de vie confortable et bien distribué, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1080 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 540 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1



Fertige m²: 47 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 167

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T692964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1570773

