

Immeuble d'environ 110 m²

Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der
Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 108,094.28

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Tulle
Postleitzahl: 19000
Veröffentlicht: 05.12.2025
Beschreibung:

Découvrez cet immeuble de 3 appartements dont un en duplex, prêt à être loués. Cette ancienne bâisse construite en pierre chargée d'histoire est en excellent état.

Située proche du Champs de Mars, vous avez un emplacement idéal car vous êtes à proximité de toutes commodités et lieux de stationnement.

Au RDC vous avez le garage de presque 20m2 et une cave
Au 1e niveau, un appartement de 30m2 avec salle d'eau.
Au 2eme niveau, un appartement d'environ 32m2 avec salle d'eau
Au 3e niveau, un appartement de plus de 35m2 avec une belle et grande pièce ouverte et salle d'eau
Au dernier niveau, soit vous laissez en duplex avec le niveau inférieur, soit vous créez un studio d'environ 25m2 au sol pour augmenter la valeur locative du bien.

En fonction de votre projet, une division de compteur électrique peut être à prévoir.

A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 92 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949

Allgemein

Fertige m²: 110 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 197

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T602872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1398228

