



## Entrepôt Libre 151 m<sup>2</sup> Vénissieux

### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 379,504.92

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Auvergne-Rhone-Alpes  
Stadt: Vénissieux  
Postleitzahl: 69200  
Veröffentlicht: 04.12.2025

### Beschreibung:

Vénissieux. Proche autoroute ! Installez votre activité à Vénissieux. Entrepôt Libre de 151.24 m<sup>2</sup> + 2 places de parking. En rez-chaussée : Local d'activité + WC pour 115 m<sup>2</sup> Mezzanine de 38 m<sup>2</sup> Date de construction : 2023 - Dalle béton armé épaisseur 13 cm, pour une surcharge d'exploitation de 350kg/m<sup>2</sup> - Bardage double peau - peau intérieure prélaqué blanc, - peau extérieure prélaquée - Hauteur sous bac : 6.45 m - Mezzanine en structure type IPN avec dalle béton coulée sur bac collaborant : surcharge d'exploitation 250 kg / m<sup>2</sup>. - porte sectionnelle Activités autorisées : bureaux et activités commerciales, industrielles ou artisanales Prix de vente : 323 000 € HT (TVA récupérable en sus) Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau immobilier Casarèse. Mandat N° 5483. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 740 €. Pas de procédure en cours. local d'activité, entrepôt, investisseur, investissement, rentabilité

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 151.24 m<sup>2</sup>  
Hausgeld pro Monat: EUR 145

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/POGU-T5140/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/POGU-T5140/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 6900410098

