



Propriété équestre à 10 minutes de Lisieux

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 703,787.76

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Normandie
Postleitzahl:	14290
Veröffentlicht:	06.12.2025

Beschreibung:

À 10 minutes de Lisieux, secteur Valorbiquet, PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE FONCTIONNELLE permettant de démarrer une activité tout de suite et largement la développer.
Elle est composée d'environ 9 hectares de bonnes terres avec PADDOCKS CLOS DE LICES pour la majorité, d'une CARRIERE 70x40m en sable de Fontainebleau arrosée et éclairée, 2 BARNS (12 et 6 boxes) avec salle de pansage, douche, sellerie, HANGAR avec boxe d'appoint et différents espaces de STOCKAGE.
La propriété dispose également de différentes habitations et d'un potentiel d'aménagement supplémentaire :
UNE MAISON PRINCIPALE avec entrée, cuisine et arrière cuisine, salle de bains, WC, pièce de vie avec poêle, exposée sud, deux chambres à l'étage.
DEUXIEME HABITATION, dans une belle dépendance en briques se trouve un appartement avec séjour, cuisine, salle de douches, WC, chambre. Dans cette même dépendance, un atelier et de beaux combles aménageables pour laisser libre court à vos envies de développement.
TRAVAUX À PRÉVOIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949

Allgemein

Fertige m ² :	112 m ²
Grundstücksgröße:	90000 m ²



Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 202

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T693513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1563032

