



Appartement - 70.7m² - Châtelleraut

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 120,540.32

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Châtelleraut
Postleitzahl:	86100
Veröffentlicht:	06.12.2025

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Appartement, 70,7 m² habitables, 3 pièces, 2 chambres, ascenseur, parking, cave.

86100 Châtelleraut, hypercentre, à 5 minutes à pied de nombreuses commodités du centre-ville : gare, commerces, cinéma, établissements scolaires etc.

Résidence sécurisée et calme, appartement au 3ème étage.

Entrée avec cellier, cuisine indépendante et séjour / salle à manger avec accès direct au balcon terrasse, dégagement, 2 chambres, salle de bains et WC indépendant.

Chauffage individuel au gaz de ville et climatisation réversible dans le séjour. Menuiseries aluminium double vitrage.

Un bien similaire est actuellement loué 650 € charges incluses dans la même résidence.

Les charges de copropriété comprennent l'entretien des parties communes intérieures et extérieures, l'entretien de l'ascenseur et du système de chauffage des communs, l'éclairage et l'assurance de la résidence.

Le bien est vendu avec une place de parking privative en sous-sol et une cave individuelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Gebaut:	1979
---------	------

Allgemein

Schlafzimmer:	2
---------------	---



Badezimmer: 1
Fertige m²: 70.7 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 195

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QAYM-T55692/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: WI_c57507

